

# 売マンション

熱海駅

エンゼルシーサイド南熱海 10階

間取り  
1LDK

専有面積  
壁芯49.50㎡

築年月  
1987年03月

温泉・スポーツジムなど共用施設充実！  
海を一望に見渡せ眺望良好！

チェックポイント！

主要採光面：東向き、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、洗濯機置場、給湯、エアコン、エレベーター2基以上、共用ゲストルーム、フィットネス施設、車寄せスペース



|        |              |     |
|--------|--------------|-----|
| 物件種目   | 売マンション       |     |
| マンション名 | エンゼルシーサイド南熱海 | 10階 |
| 最寄駅    | 熱海           |     |
| 間取タイプ  | 1LDK         |     |
| 価格     | 1,750万円      |     |

|            |  |                |                   |
|------------|--|----------------|-------------------|
| 物件所在地      | 静岡県熱海市上多賀  |                |                   |
| 交通         | 東海道本線 熱海<br>バス17分 バス停 保育園前 徒歩4分  |                |                   |
| 建物         | 構造・規模  | SRC 10階建/10階部分 |                   |
|            | 専有面積<br>(使用部分面積)   | 壁芯49.50㎡       | バルコニー<br>面積 5.27㎡ |
| 間取内訳       | 和6 LDK 14  |                |                   |
| 土地権利       | 所有権  | 用途地域           | 2種住居              |
| 築年月        | 1987年03月   | 総戸数            | 260戸              |
| 管理形態       | 全部委託   | 管理員の<br>勤務形態   | 常駐                |
| 管理費        | 21,879円/月  | 修繕<br>積立金      | 6,165円/月          |
| 現況         | 所有者居住中   | 引渡可能<br>時期     | 相談                |
| 駐車場        | 有 10,000円/月  | 施工会社           |                   |
| 建築確認<br>番号 |  |                |                   |
| 設備         | 温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、洗濯機置場、給湯、エアコン、エレベーター2基以上、共用ゲストルーム、フィットネス施設、車寄せスペース   |                |                   |
| 備考         | 主要採光面：東向き 温泉あり ■引込状況：引込み済（共同）<br>■利用形態：加温 循環ろ過装置使用 管理費年額前納制 スポ<br>ーツクラブ年間維持費個人 66,000円/年 法人198<br>,000円/年 水道基本料：2,616円/月 利用駅1：JR伊<br>東線 伊豆多賀 徒歩13分 |                |                   |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823910021

静岡県知事免許（1）第14484号 〒413-0014 静岡県熱海市渚町20-14

株式会社スネイルホーム

TEL：0557-55-9700 FAX：0557-55-9707 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：媒介